

## IZJAVA

Ja, Marin Frčko iz Zagreba, Mlinarska 57, OIB: 14110488111, zastupan temeljem priloženog ovjerenog preslika specijalne punomoći br. OV-6593/2020 po punomoćniku Željku Bartuloviću, odvjetniku u Splitu, kao Izlučni vjerovnik u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. St-158/2017 nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Kaštel Gomilici, Bruna Bušića 8, OIB: 79101924317, ovim putem, a radi provedbe stečajnog plana nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, dajem izjavu kojom se

### odričem

izlučnog prava koje se temelji na pravnoj osnovi - Presudi Općinskog suda u Splitu posl.br. P-10178/2015 od dana 16.01.2017. godine, ovršna dana 29.03.2017. godine, a koje izlučno pravo sam prijavio u stečajnom postupku nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju dopisom od dana 15.05.2019. godine uz koje su priloženi odgovarajući Obrasci 18.

Radi dodatnog pojašnjenja, ovom izjavom se odričem prava koje proizlazi iz Presude i Rješenja Općinskog suda u Splitu posl.br. P-10178/15 od dana 16.01.2017. godine, pravomoćne dana 28.04.2017. godine, a ovršne dana 29.03.2017. godine (dalje: **Presuda**), a kojima je raskinut ugovor o prodaji nekretnina sklopljen između mene, kao **Izlučnog vjerovnika** i društva ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. te je naložena uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama upisanim pri Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, k.č.br. 5270/2 površine 516 m<sup>2</sup>, te k.č.br. 5268/1 površine 891 m<sup>2</sup>, a koje su spojene u jednu česticu upisanu u zk.ul.br. 895, k.č.br. 5268/1 u naravi vinograd, oranica ukupne površine 1919 m<sup>2</sup>, odnosno vinograd površine 1028 m<sup>2</sup>, te oranica površine 891 m<sup>2</sup>, upisanoj pri Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu, k.o. Solin.

**A)** Iz razloga prethodno navedenog, obvezujem se odmah po izglasavanju stečajnog plana:

- dostaviti ovu Izjavu u predmet koji se pred Općinskim sudom u Splitu vodi pod posl. br. **P-1150/19** u pravnoj stvari tužitelja Marina Frčko protiv tuženika BKS BANK AG, ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju i ELENE PIPLOVIĆ, obzirom se ova Izjava treba smatrati i podneskom kojim se odričem tužbenog zahtjeva;
- podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-41194/2017**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin
- podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-9946/2019**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin
- podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-1840/2014**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin



- podnijeti zahtjev za brisanjem zabilježbe spora upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-6227/2016**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- podnijeti zahtjev kojim povlačim prijedlog/prigovor zaprimljen u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-17257/2020 (Z-41194/2017)**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;

**B)** Radi provedbe obveze iz toč. A ove izjave, Marin Frčko se obvezuje prilikom potpisa ove Izjave predati društvu ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju vlastoručno potpisane podneske kojima:

- zahtijeva brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-41194/2017**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- zahtijeva brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-9946/2019**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- zahtijeva brisanje zabilježbe odbijenog prijedloga upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-1840/2014**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- zahtijeva brisanje zabilježbe spora upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-6227/2016**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;
- povlači prijedlog/prigovor zaprimljen u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Solinu pod posl. br. **Z-17257/2020 (Z-41194/2017)**, u zk.ul.br. 895, k.o. Solin;

a koje podneske se društvo ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju obvezuje dostaviti na provedbu Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Solinu odmah po izglasavanju stečajnog plana.

Naposljetku potpisom na ovoj Izjavi, ja **Marin Frčko iz Zagreba, Mlinarska 57, OIB: 14110488111, zastupan temeljem priložene specijalne punomoći br. OV- /2020 po punomoćniku Željku Bartuloviću, odvjetniku u Splitu**, izjavljujem da se odričem prava na podnošenje žalbe protiv stečajnog plana koji će se izglasati u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. St-158/2017 nad društvom ARAPOVAC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.

U Splitu, 29. listopada 2020. godine

Izlučni vjerovnik:

**ODVJETNIK**  
**Željko Bartulović**  
 Split, Mažuranićevo šetalište 14

*Bartulović*

**g. MARIN FRČKO**

**- po punomoćniku ŽELJKO BARTULOVIĆ**

# SPECIJALNA PUNOMOĆ

Kojom ja, **MARIN FRČKO**, iz Zagreba, na adresi Mlinarska 57, OIB: 14110488111,

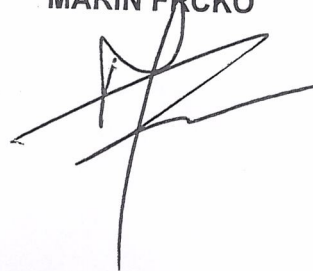
## OPUNOMOĆUJEM

**ŽELJKA BARTULOVIĆA**, odvjetnika u Splitu, na adresi Mažuranićevo šetalište 14, OIB: 09951990613, da radi izglasavanja i provedbe stečajnog plana u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod posl. br. St-158/2017, u moje ime i za moj račun, sa većinskim vjerovnikom Kristijanom Budišom iz Splita, na adresi Šetalište Ivana Meštrovića 84 C, OIB: 81620567383, pred javnim bilježnikom ovjeri Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa, te da istodobno ovjeri Izjavu temeljem koje se odričem izlučnog prava koje mi u spomenutom stečajnom postupku pripada temeljem pravomoćne presude Općinskog suda u Splitu, pod posl. br. P-10178/2015.

U Zagrebu, dana 26. listopada 2020. godine

Opunomoćitelj

**MARIN FRČKO**



Ja, javni bilježnik **LUCIJA POPOV**, Zagreb, Iblerov trg 2, potvrđujem da je stranka:

**MARIN FRČKO, OIB 14110488111, ZAGREB, GRAD ZAGREB, MLINARSKA CESTA 57**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 111570422 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-6593/2020  
Zagreb, 27.10.2020.



Javni bilježnik  
**LUCIJA POPOV**





Ja, javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj**, Split, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je stranka:

**ŽELJKO BARTULOVIĆ, OIB 09951990613, SPLIT, MOSEĆKA 34**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114031541 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-8869/2020**  
Split, 29.10.2020.



**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
SAVJETNIK  
IVANA PANDŽA**

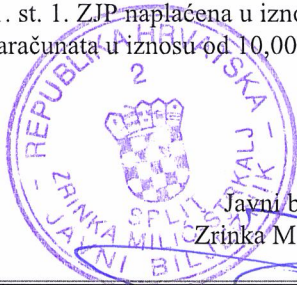
Ja, javni bilježnik **Zrinka Milić-Štrkalj**, Split, Domovinskog rata 27b, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Izjava od 29. listopada 2020 god. - ovjerena pod brojem OV-8869/2020 dana 29.10.2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 1 primjerku na zahtjev stranke: **ŽELJKO BARTULOVIĆ, OIB 09951990613, SPLIT, MOSEĆKA 34**. Izvorna isprava se nalazi kod stranke gdje sam danas usporedila ovu presliku s izvornikom.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 2,50 kn.

**Broj: OV-8870/2020**  
Split, 29.10.2020.



**ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
SAVJETNIK  
IVANA PANDŽA**